

Tjänsteställe, handläggare
Fastigheter, Cecilia Svedin

Sammanträdesdatum
2025-04-02

FöredragningsPM
Dnr: 25RS2259

Organ
Servicenämnden

Initiering av upphandling av ramavtal entreprenad

Förslag till beslut

Servicenämnden beslutar

att initiera en upphandling av ramavtal entreprenad.

Sammanfattning

Region Örebro län upphandlar bygg- och installationstjänster genom ramavtal inom olika fackområden. Dessa avtal nyttjas vid såväl lokalanpassningar som vid löpande fastighetsunderhåll för projekt med en total projektbudget mindre än 15 miljoner kronor.

Nuvarande ramavtal upphör 2026-11-30 och nytt avtal behöver därmed upphandlas inom samtliga fackområden för att säkerställa utvecklingen av regionorganisationens lokaler i takt med förändrade teknik- och verksamhetsbehov.

Det nya avtalet upphandlas med en avtalstid på ett år med möjlighet till förlängning i ett + ett + ett år samt indelas i geografiska avtalsområden enligt nedan.

Geografiskt avtalsområde

Grupp A Sjukhus

1A) Universitetssjukhuset Örebro (USÖ)

2A) Lindesbergs lasarett

3A) Karlskoga lasarett

Grupp B Övriga fastigheter

1B) Fastigheter inom Askersund, Kumla, Lekeberg, Hallsberg och Örebro kommun

2B) Fastigheter inom Hällefors, Nora, Lindeberg och Ljusnarsberg kommun



Tjänsteställe, handläggare
Fastigheter, Cecilia Svedin

Sammanträdesdatum
2025-04-02

FöredragningsPM
Dnr: 25RS2259

3B) Fastigheter inom Degerfors, Karlskoga och Laxå kommun

Ärendebeskrivning

Konsekvenser för miljö-, barn- och jämställdhetsperspektiven

De sociala krav som kommer att ställas tillvaratar barn- och jämställdhetsperspektivet genom de krav som ställs på inköp för lika villkor, hållbara leveranskedjor (uppförandekod), arbetsrättsliga villkor och ökad sysselsättning.

Ekonomiska konsekvenser

Avrop från ramavtalet finansieras genom i verksamhetsplanen årligen beslutade medel för byggnadsinvesteringar.

Uppföljning

Efter genomförd upphandling återkommer ärendet till servicenämnden för tilldelningsbeslut.

Beslutsunderlag

- FöredragningsPM servicenämnd 2025-04-02 Initiering upphandling av ramavtal entreprenad
- Initiering av upphandling ramavtal entreprenad

Mehmed Hasanbegovic
Förvaltningschef

Skickas till:

Regionservice Inköp och Upphandling, upphandlingsavdelningen
Regionservice fastigheter, Cecilia Svedin